

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Здание</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>12.03.2019</b>			
Кадастровый номер:	<b>47:07:1044001:41270</b>		

Номер кадастрового квартала:	47:07:1044001
Дата присвоения кадастрового номера:	15.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение, дер. Кудрово, ул. Венская, д. 2
Площадь, м <sup>2</sup> :	4546.3
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Детское образовательное учреждение (ДОУ) на 140 мест
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2016
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	102509517.80
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:07:1044001:1076
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение "Средняя общеобразовательная школа "Кудровский центр образования №1"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Асриев А. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

**КОПИЯ  
ВЕРНА**



Квзнецова Е.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Здание</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>12.03.2019</b>			
Кадастровый номер:		<b>47:07:1044001:41270</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение "Средняя общеобразовательная школа "Кудровский центр образования №1", ИНН: 4703131710, ОГРН: 1154703002596
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 47:07:1044001:41270-47/022/2019-4 от 12.03.2019
3. Документы-основания:	3.1. Постановление администрации МО Всеволожский муниципальный район" Ленинградской области от 12.02.2019 №246
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Асриев А. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**КОПИЯ  
ВЕРНА**



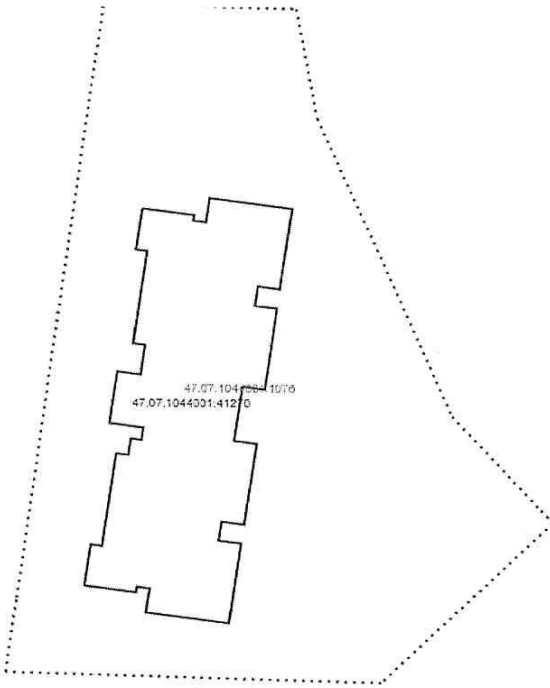
Кузнецова Е.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
12.03.2019			
Кадастровый номер:		47:07:1044001:41270	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):

	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Асриев А. А.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

**КОПИЯ  
ВЕРНА**



Кузнецова Е.А.